

|                  |                             |
|------------------|-----------------------------|
| zastavěná plocha | <b>100,15 m<sup>2</sup></b> |
| podlahová plocha | <b>153,2 m<sup>2</sup></b>  |
| počet osob       | <b>5–6</b>                  |
| obytné místnosti | <b>6+kk</b>                 |
| střecha          | <b>Sedlová střecha</b>      |
| provedení        | <b>zrcadlové</b>            |



### Dům větší velikostní kategorie s obytným podkrovím určený pro komfortní bydlení 5–6 členné rodiny

Ares je druhým největším domem z naší nabídky. Prostorná dispozice 6+kk na 153 m<sup>2</sup> bude dostatečná i pro větší rodiny čítající až 6 osob. Díky možnosti zrcadlového převrácení dispozice ho lze umístit na různě orientované pozemky. Nadčasový vzhled se sedlovou střechou bude vyhovovat pro výstavbu v původní i nově vznikající zástavbě ve městě i na venkově.

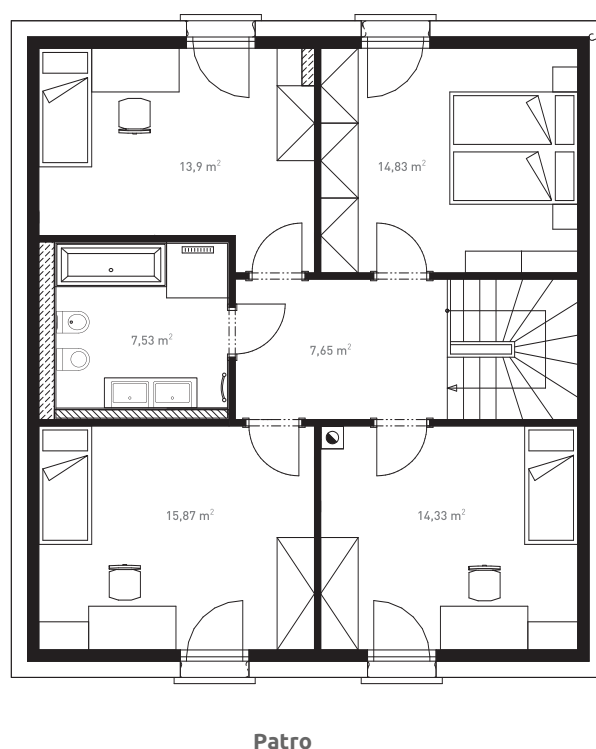
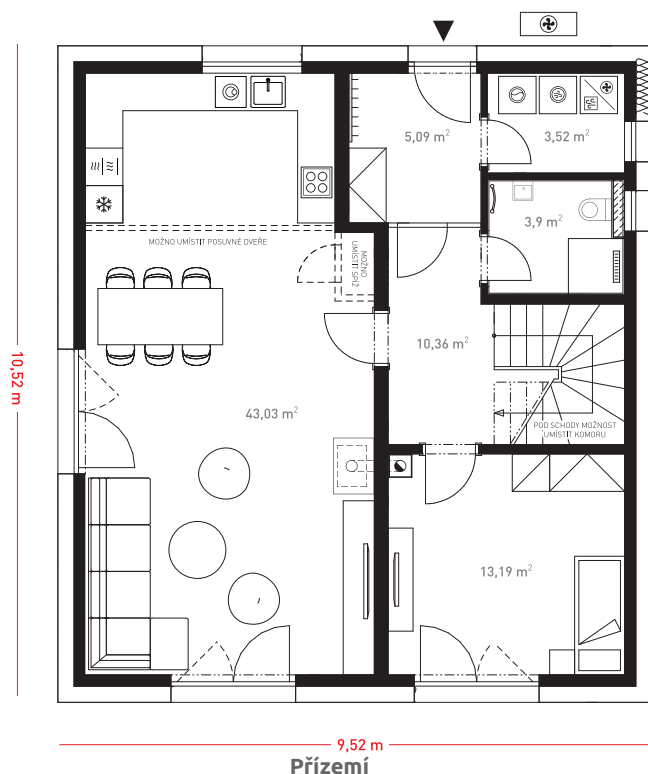
### Dispozice domu Ares

Dispozice domu Ares byla pojata skutečně velkoryse. Dostatek prostoru je znát již v chodbě, kterou lze z praktických důvodů

rozdělit a vytvořit zádveří. Z něj je přístupná samostatná technická místnost s místem pro pračku, sušičku i kompaktní jednotku, jejíž součástí je tepelné čerpadlo, ventilační jednotka s rekuperací a příprava teplé vody. Plnohodnotná přízemní koupelna přístupná z chodby je vybavena umyvadlem, sprchovým koutem a WC. Z chodby lze dále pokračovat do samostatného pokoje s vlastním přístupem na terasu, který je ideální pro vytvoření pracovny, pokoje pro hosty nebo ložnice. Dominantou přízemí je však velký obývací pokoj s prostorným kuchyňským koutem, v němž se nezapomnělo ani na prostor pro potravinovou skříň nebo spíž. Z pokoje se dá dvěma dvoukřídlymi francouzskými dveřmi vyjít na terasu na dvou stranách domu.

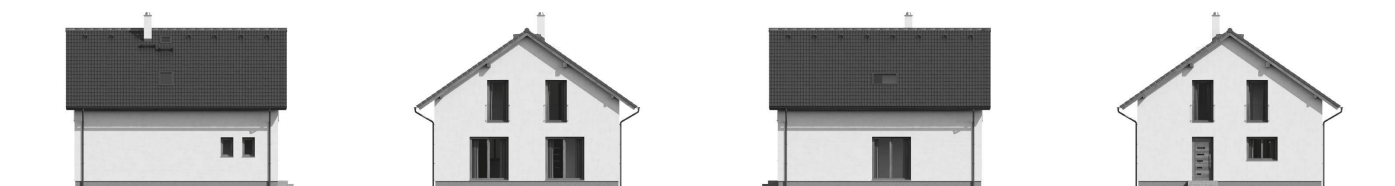
Do horního podlaží, které je zamýšlené jako klidová část domu, vede schodiště. Najdete zde 4 podobně velké ložnice a také koupelnu s vanou, sprchovým koutem, umyvadly, WC i bidetem. Všechny čtyři obytné místnosti v podkroví jsou prostorné a lze do nich umístit velké šatní skříně. Pro zvýšení kapacity úložných prostor lze využít technickou místnost i prostor pod schodištěm, který lze volitelně uzavřít.

### PŮDORYSY — 6+KK, ZRCADLOVÉ PROVEDENÍ





POHLEDY — SEDLOVÁ STŘECHA



více informací a virtuální prohlídka  
na [www.dumjednimtahem.cz](http://www.dumjednimtahem.cz)

