

**18**

# POSEIDÓN

Rodinný dům

|                  |                             |
|------------------|-----------------------------|
| zastavěná plocha | <b>84,92 m<sup>2</sup></b>  |
| podlahová plocha | <b>126,14 m<sup>2</sup></b> |
| počet osob       | <b>4–5</b>                  |
| obytné místnosti | <b>5+kk</b>                 |
| střecha          | <b>Sedlová střecha</b>      |



## Dům střední velikostní kategorie s obytným podkrovím určený pro bydlení 4–5 členné rodiny

Středně velký patrový dům Poseidón nabízí dispozici 5+kk na 126 m<sup>2</sup> podlahové plochy. Nadčasový design se sedlovou střechou a možnost zrcadlového provedení dispozice umožňuje výstavbu na různě orientovaných stavebních parcelách v nových stavebních lokalitách i v původní zástavbě.

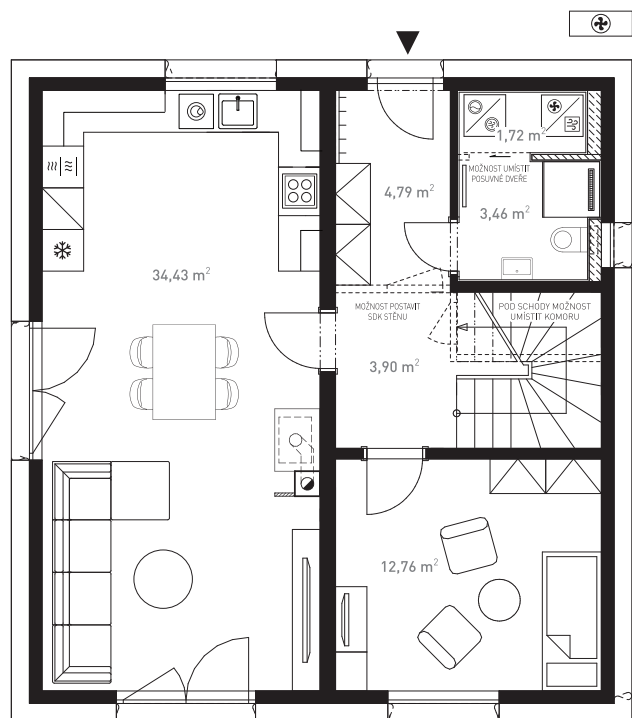
### Dispozice domu Poseidón

Zádveří nabízí nejen prostor pro odložení bot a svršků, ale také přístup do plnohodnotné koupelny se sprchovým koutem, umyvadlem a WC. Koupelna je spojená s technickou místností

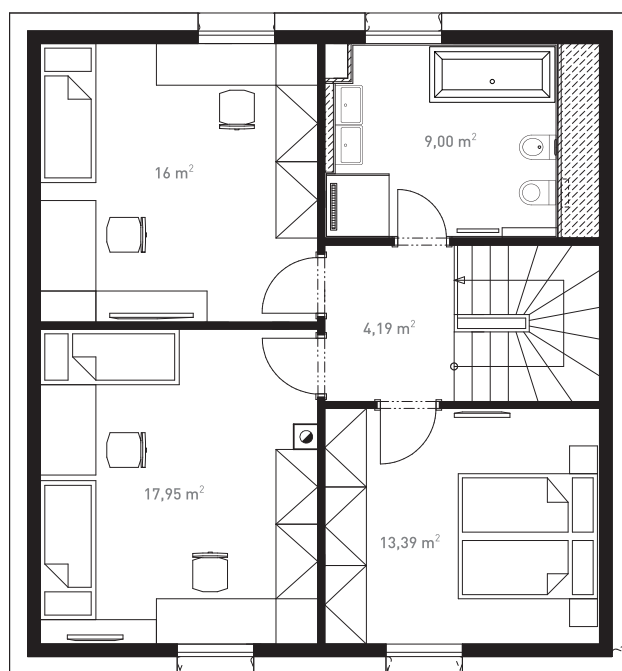
s pračkou, sušičkou i kompaktní jednotkou, jejíž součástí je tepelné čerpadlo, ventilační jednotka s rekuperací a příprava teplé vody. Dále do domu se pokračuje chodbou, která otevírá prostor nejen ke schodišti, ale také přístup do dalších dvou místností. Prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem je prosvětlen kromě okna v kuchyni také dvěma dvoukřídlými francouzskými dveřmi vedoucími na terasu na dvou stranách domu. Sousední pokoj s výměrou cca 13 m<sup>2</sup> nabízí možnost pro vybudování ložnice, pracovny nebo pokoje pro hosty. Prostor pod schodištěm lze snadno uzavřít a vytvořit tak komoru pro ukládání úklidového vybavení či sezónních věcí.

Noční klidová část domu s plnohodnotně vybavenou koupelnou (vana, sprchový kout, dvojumyvadlo, WC, bidet) je osazena do podkroví. Koupelna, ložnice i dva dětské pokoje jsou přístupné ze společné chodby.

### PŮDORYSY — 5+KK



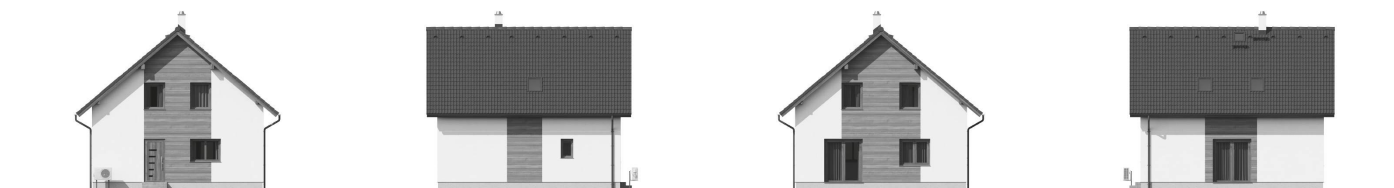
**Prizemí**



**Patro**



**POHLEDY — SEDLOVÁ STŘECHA**



více informací a virtuální prohlídka  
na [www.dumjednimtahem.cz](http://www.dumjednimtahem.cz)

